

720 € /mois CC

49 m²

3 pièces

Marseille



A voir absolument

Type d'appartement	T3
Surface	49.09 m ²
Surface au sol	54 m ²
Balcon	4 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	3
Epoque, année	1955
État général	En bon état
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC/Aluminium, Double vitrage
Exposition	Sud-Est
Ascenseur	Non
Cave	Oui

Référence 141 Dans résidence calme et sécurisée, située dans le 13010, proche de toutes commodités, transports en communs, écoles, centre commercial, axes routiers..

Loue T3 lumineux de 55 m² avec terrasse et cave, entièrement rénové orienté Sud Est.

Il est composé d'un séjour avec cuisine aménagée et équipée de plus de 20 m², de deux belles chambres, d'une salle de bain avec loggia et wc séparé.

Loyer mensuel : 765 Euro Charges comprises

Disponible immédiatement.

HAROVA IMMOBILIER

103 AV DES POILUS

13013 MARSEILLE

0767454508

0484890926

Loyer de base 660 €/mois. 60 €/mois de charges forfaitaires.

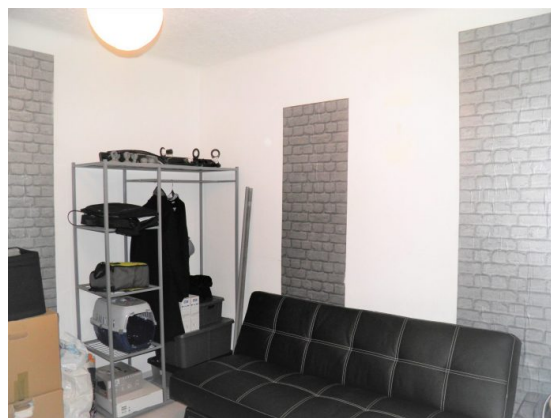
Dépôt de garantie 660 €. Honoraires de 638 € TTC à la charge du locataire dont 147 € pour l'état des lieux. DPE manquant

Nos honoraires : <https://files.netty.immo/file/harova/honoraires>

Niveau entree :
- : 2 m²
Niveau chambre 2 :
- : 11.5 m²
Niveau chambre1 :
- : 11 m²
Niveau cuisine :
Description des - : 6 m²
pièces Niveau degagements :
- : 1 m²
Niveau sdb :
- : 3.5 m²
Niveau sejour :
- : 14.5 m²
Niveau wc :
- : 1 m²

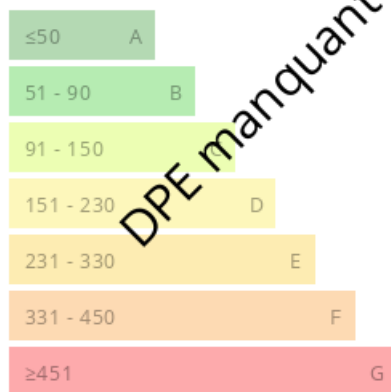


HAROVA IMMOBILIER
103 avenue des Poilus
13013 Marseille
www.harova-immobilier.fr
contact@harova-immobilier.fr
04 84 89 09 26



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)